

Übersicht der Wohneinheiten

Bezeichnung	Wohnungstyp		Wfl.	Kaufpreis mit EBK*	Versetzbare Möbelwand	Gesamtkosten pro Wohnung	
WE01	EG	2-R	61,70 m²	346.687,85 €	10.500,00 €	357.187,85 €	
WE02	EG	2-R	59,09 m²	332.487,76 €	10.500,00 €	342.987,76 €	
WE03	EG	2-R	52,79 m²	298.211,69 €	10.500,00 €	308.711,69 €	
WE04	1.OG	2-R	55,66 m²	313.826,35 €	10.500,00 €	324.326,35 €	
WE05	1.OG	2-R	54,62 m²	308.168,08 €	10.500,00 €	318.668,08 €	
WE06	1.OG	2-R	52,51 m²	296.688,31 €	10.500,00 €	307.188,31 €	
WE07	1.OG	1-R	41,37 m²	236.079,52 €		236.079,52 €	
WE08	1.OG	2-R	51,79 m²	292.771,05 €	10.500,00 €	303.271,05 €	
WE09	2.OG	2-R	55,66 m²	313.826,35 €	10.500,00 €	324.326,35 €	(R)
WE10	2.OG	2-R	54,62 m²	308.168,08 €	10.500,00 €	318.668,08 €	(R)
WE11	2.OG	2-R	52,51 m²	296.688,31 €	10.500,00 €	307.188,31 €	(R)
WE12	2.OG	1-R	41,37 m²	236.079,52 €		236.079,52 €	(R)
WE13	2.OG	2-R	51,79 m²	292.771,05 €	10.500,00 €	303.271,05 €	(R)

(R) RESERVIERT

Übersicht der Wohneinheiten

Bezeichnung	Wohnungstyp		Wfl.	Kaufpreis mit EBK*	Versetzbare Möbelwand	Gesamtkosten pro Wohnung	
WE14	3.OG	2-R	55,66 m ²	313.826,35 €	10.500,00 €	324.326,35 €	(R)
WE15	3.OG	2-R	54,57 m ²	307.896,04 €	10.500,00 €	318.396,04 €	(R)
WE16	3.OG	2-R	52,51 m ²	296.688,31 €	10.500,00 €	307.188,31 €	(R)
WE17	3.OG	1-R	41,37 m ²	236.079,52 €		236.079,52 €	(R)
WE18	3.OG	2-R	51,79 m ²	292.771,05 €	10.500,00 €	303.271,05 €	(R)
WE19	DG	2-R	69,34 m ²	Physiotherapie			(R)
WE20	DG	3-R	97,56 m ²	Sozialer Träger			(R)
WE21	DG	1-R	50,87 m ²	287.765,65 €		287.765,65 €	(R)
Gesamt		1.159,15 m ²					

(R) RESERVIERT

	Anzahl	Kaufpreis
zum Verkauf verfügbare Stellplätze	7	12.000,00 €

*Kaufpreis der Einbauküche beträgt 11.000,00 €

Steuerlicher Hinweis: Der Kaufpreis ohne Grundstücksanteil und Einbauküche beläuft sich auf 5.200,00 € pro m² Wohnfläche.