Bauvorhaben: Barbarastraße

Bauherr: Prof. Schuh Securities GmbH
Anhalter Straße 12
06108 Halle/Saale

PROF. SCHUH
Immobilienentwicklung und Bauträger

Neubau: **Haus Barbara am Bergmannstrost**

Bezeichnung		Wohnungs-typ	Wfl.		Kaufpreis mit EBK*	Versetzbare Möbelwand	Gesamtkosten pro Wohnung
WE 01	EG	2-R	61,70	m²	RESERVIERT		
WE 02	EG	2-R	59,09	m²	RESERVIERT		
WE 03	EG	2-R	52,79	m²	**298.211,69 €**	10.500,00 €	**308.711,69 €**
WE 04	1.OG	2-R	55,66	m²	RESERVIERT		
WE 05	1.OG	2-R	54,62	m²	RESERVIERT		
WE 06	1.OG	2-R	52,51	m²	RESERVIERT		
WE 07	1.OG	1-R	41,37	m²	**236.079,52 €**		**236.079,52 €**
WE 08	1.OG	2-R	51,79	m²	RESERVIERT		
WE 09	2.OG	2-R	55,66	m²	RESERVIERT		
WE 10	2.OG	2-R	54,62	m²	RESERVIERT		
WE 11	2.OG	2-R	52,51	m²	**296.688,31 €**	10.500,00 €	**307.188,31 €**
WE 12	2.OG	1-R	41,37	m²	RESERVIERT		
WE 13	2.OG	2-R	51,79	m²	**292.771,05 €**	10.500,00 €	**303.271,05 €**
WE 14	3.OG	2-R	55,66	m²	**313.826,35 €**	10.500,00 €	**324.326,35 €**
WE 15	3.OG	2-R	54,57	m²	RESERVIERT		
WE 16	3.OG	2-R	52,51	m²	RESERVIERT		

WE 17	3.OG	1-R	41,37	m²	**RESERVIERT**		
WE 18	3.OG	2-R	51,79	m²	**292.771,05 €**	10.500,00 €	**303.271,05 €**
WE 19	DG	2-R	69,34	m²	**Physiotherapie**		
WE 20	DG	3-R	97,56	m²	**Sozialer Träger**		
WE 21	DG	1-R	50,87	m²	**287.765,65 €**		**287.765,65 €**
		Gesamt:	**1159,15**	**m²**			
zum Verkauf verfügbare Stellplätze:				**5**		**12.000,00 €**	

* Kaufpreis der Einbauküche beträgt 11.000,00 €

Steuerlicher Hinweis: Der Kaufpreis ohne Grundstücksanteil und EBK beläuft sich auf 5.200,00 € pro m² Wohnfläche.