

Bauvorhaben: Barbarastraße

Bauherr: Prof. Schuh Securities GmbH
Anhalter Straße 12
06108 Halle/Saale



PROF. SCHUH
Immobilienentwicklung
und Bauträger

Neubau: **Haus Barbara am Bergmannstrost**

Bezeichnung		Wohnungs- typ	Wfl.		Kaufpreis mit EBK*	Versetzbare Möbelwand	Gesamtkosten pro Wohnung
WE 01	EG	2-R	61,70	m ²	346.687,85 €	10.500,00 €	357.187,85 €
WE 02	EG	2-R	59,09	m ²	332.487,76 €	10.500,00 €	342.987,76 €
WE 03	EG	2-R	52,79	m ²	298.211,69 €	10.500,00 €	308.711,69 €
WE 04	OG	2-R	55,66	m ²	313.826,35 €	10.500,00 €	324.326,35 €
WE 05	OG	2-R	54,62	m ²	308.168,08 €	10.500,00 €	318.668,08 €
WE 06	OG	2-R	52,51	m ²	296.688,31 €	10.500,00 €	307.188,31 €
WE 07	OG	1-R	41,37	m ²	236.079,52 €		236.079,52 €
WE 08	OG	2-R	51,79	m ²	292.771,05 €	10.500,00 €	303.271,05 €
WE 09	OG	2-R	55,66	m ²	RESERVIERT		
WE 10	OG	2-R	54,62	m ²	RESERVIERT		
WE 11	OG	2-R	52,51	m ²	RESERVIERT		
WE 12	OG	1-R	41,37	m ²	RESERVIERT		
WE 13	OG	2-R	51,79	m ²	RESERVIERT		
WE 14	OG	2-R	55,66	m ²	RESERVIERT		
WE 15	OG	2-R	54,57	m ²	RESERVIERT		
WE 16	OG	2-R	52,51	m ²	RESERVIERT		

WE 17	OG	1-R	41,37	m ²	RESERVIERT	
WE 18	OG	2-R	51,79	m ²	RESERVIERT	
WE 19	DG	2-R	69,34	m ²	RESERVIERT	Physiotherapie
WE 20	DG	3-R	97,56	m ²	RESERVIERT	Stiftung VS Halle (Saale)
WE 21	DG	1-R	50,87	m ²	RESERVIERT	
Gesamt:			<u>1159,15</u>	m²		
zum Verkauf verfügbare Stellplätze				7	12.000,00 €	

* Kaufpreis der Einbauküche beträgt 11.000,00 €.

Steuerlicher Hinweis: Der Kaufpreis ohne Grundstücksanteil und Einbauküche beläuft sich auf 5.200,00 € pro m² Wohnfläche.